



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂCIU
2020-2024

HOTĂRÂREA
Nr. 36 din 28.04.2022

privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Râciu, pentru perioada mai-iulie

Consiliul local al comunei Râciu, județul Mureș,

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022, urmare a dispoziției de convocare nr.55 din 20.04.2022, conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Analizând:

Expunerea de motive a Primarului comunei Râciu nr.2476 din 19.04.2022 privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Râciu, pentru perioada mai-iulie 2022;

Ordinul 414 din 27.10.2020 privind constatarea ca legal constituit a Consiliului Local al comunei Râciu;

HOTĂRÂREA nr. 70 din 31 octombrie 2019 privind revizuirea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al comunei Râciu.

Propunerile consilierilor locali,

Ținând cont de art.123, alin.(1), alin.(4), lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

În baza art art.139, alin.(1) și art.196 alin.(1), lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Râciu, județul Mureș adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se desemnează ca președinte de ședință al Consiliului Local Râciu, pentru o perioadă de 3 luni (Mai-iulie 2022), dl/dna consilier Sala Pavel-Marian.

Art.2. Atribuțiile președintelui de ședință sunt cele precizate în art.10 alin.(1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Râciu aprobat prin Hotărârea nr. 7 din 12 iulie 2016 și revizuit prin Hotărârea nr. 70/2019.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Râciu, în termenul prevăzut de lege:

☑ Instituției Prefectului – Județul Mureș;

☑ Consiliului Local și Primarului Comunei Râciu pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunariciu.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SUCIU MIRCEA

.....

Contrasemnează
Secretarul general al unității administrativ-teritoriale
Dunca Ioan

.....



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂCIU
2020-2024

HOTĂRÂREA
nr. 37 din 28 aprilie 2022

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râciu, județul Mureș

Consiliul local al comunei Râciu, județul Mureș,

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022, urmare a dispoziției de convocare nr.55 din 20.04.2022 conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere:

Adresa MDLPA nr. 113183/DPFBL-4871/22.11.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 7308/02.12.2021 cu privire la punctul de vedere raportat la prevederile art. 289 alin.(9) din OUG 57/2019 asupra proiectului de hotărâre nr. 5714/22.09.2021 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râciu;

Referat de aprobare nr. 5737/22.09.2021 la proiectul de hotărâre cu bunurile cu care se va completa Anexa, parte integrantă la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râciu,

Raportul biroului financiar contabil și resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind necesitatea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râciu;

Avizul favorabil al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism;

Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Râciu, înregistrată sub nr. 5736/ 22.09.2021;

Hotărârea Consiliului local al comunei Râciu nr. 16 din 24.04.2001, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râciu, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

Anexei nr. 71 - „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râciu” la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare;
Art. 286, alin. (4), art. 287 lit. b), art. 289, alin.(6) , alin.(9) art. 607 alin. (4) și poz.1 din Anexa nr. 4
la OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
In temeiul dispozițiilor art. 129, alin.(2), lit. (c), art. 139, alin. (3) lit.g) și art.196 alin. (1) lit. a), din
Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1. În inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râciu, județul Mureș, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/2001 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa 71 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imoblie”, după poziția 262 se introduc 11 noi poziții, pozițiile nr. 263-273, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Râciu prin Biroul financiar contabil și resurse umane.

Art.3. Inventarul astfel modificat și completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de internet al instituției la secțiunea dedicată acestuia iar hotărârea se publică și în monitorul oficial local.

Art.4. Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Râciu, în termenul prevăzut de lege:

- ☑ Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- ☑ OCPI Mureș;
- ☑ Compartimentului agricol, cadastru și relații publice;
- ☑ Primarului Comunei Râciu pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunariciu.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SUCIU MIRCEA**



**Contrasemnează,
Secretarul general al unității administrativ-teritoriale
Dunca Ioan**





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂCIU
2020-2024

HOTĂRÂREA
nr.38 din 28 aprilie 2022

privind acordarea unor premii elevilor Strete Carina, Morar Denisa și Cozoș Marius-Mihai, din cadrul Școlii Profesionale "Gheorghe Șincai Râciu", care au obținut performante deosebite la etapa județeană a Olimpiadei de limba și literatura română și matematică

Consiliul local al comunei Râciu, județul Mureș,

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022, urmare a dispoziției de convocare nr.55 din 20.04.2022 conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere:

Expunerea de motive a primarului, nr.2478/19.04.2022, privind acordarea unor premii elevilor Strete Carina, Morar Denisa și Cozoș Marius-Mihai, din cadrul Școlii Profesionale "Gheorghe Șincai Râciu", care au obținut performante deosebite la etapa județeană a Olimpiadei de limba și literatura română și matematică;

Imaginea și numele comunei Râciu au fost promovate în mod exceptional de către elevii din cadrul Școlii Profesionale „Gheorghe Șincai” din localitatea Râciu care au obținut performanțe deosebite la etapa județeană a Olimpiadei de limba și literatura română și matematică.

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Art.36, alin.(4) din O.U.G. nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 5, alin.(3) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 103 alin. (2), art. 105 alin (2) lit. h) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare,

HG nr. 536/2016 privind stimularea performanței școlare înalte din învățământul preuniversitar;

Art.129, alin.(2), lit."d" și alin.(7), lit."f" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(1) coroborat cu art.196, alin.(1), lit."a", din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea;

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă alocarea sumei de 900 lei pentru acordarea unor premii elevilor Strete Carina,

Morar Denisa și Cozoș Marius-Mihai, din cadrul Școlii Profesionale "Gheorghe Șincai Râciu", care au obținut performante deosebite la etapa județeană a Olimpiadei de limba și literatura română și matematică, revenindu-i fiecăruia suma netă de 300 lei.

Art.2. Se aprobă acordarea distincției "Diplomă de excelență" persoanelor nominalizate la art.1 pentru contribuția adusă la promovarea imaginii comunei Râciu.

Art.3. Plata premiului se va face din bugetul local al comunei Râciu.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Râciu prin biroul financiar - contabil și resurse umane.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Râciu, în termenul prevăzut de lege:

☒ Instituției Prefectului – Județul Mureș;

☒ Biroului financiar-contabil și resurse umane;

☒ Persoanelor nominalizate la art.1.

☒ Școlii Profesionale Gheorghe Șincai Râciu.

☒ Primarului Comunei Râciu pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunariciu.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Suciu Mircea**



**Contrasemnează,
Secretar general Dunca Ioan**





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RĂCIU
2020-2024

HOTĂRÂREA
nr.39 din 12 aprilie 2022

privind trecerea din domeniul privat al comunei Răciu în domeniul public al comunei Răciu a imobilelor de la pozițiile 7, 8 și 10, respectiv, teren întravilan în suprafața de 250 mp identificat în CF NR.178/III,Nr.top.251/3/3/2;252/3 Răciu, a construcției identificate în CF 178/II, Nr.top.251/2 și 252/2 și a terenului intravilan în suprafață de 1672 mp, identificat în CF 178/II,Nr.top.251/2 și 252/2, situate în localitatea Răciu, str. Gheorghe Șincai, nr.35.

Consiliul local al comunei Răciu, județul Mureș,

Întrunit în ședința ordinară din data de 12.04.2022, urmare a dispoziției de convocare nr. 55 din 20.04.2022, conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere:

Expunerea de motive nr.2480 din data de 19.04.2022 a primarului Comunei Răciu privind trecerea din domeniul privat al comunei Răciu în domeniul public al comunei Răciu a imobilelor de la pozițiile 7, 8 și 10, respectiv, teren întravilan în suprafața de 250 mp identificat în CF NR.178/III,Nr.top.251/3/3/2;252/3 Răciu, a construcției identificate în CF 178/II, Nr.top.251/2 și 252/2 și a terenului intravilan în suprafață de 1672 mp, identificat în CF 178/II,Nr.top.251/2 și 252/2, situate în localitatea Răciu, str. Gheorghe Șincai, nr.35.

Raportul de specialitate al biroului financiar contabil și resurse umane nr.2481 din data de 19.04.2022.

Văzând avizul favorabil al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină, protecție mediu și turism precum și avizul de legalitate al Secretarului General al comunei Răciu;

Ținând cont de: dispozițiile art. 286, art.287, lit."b", art. 296, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, precum și cele ale H.G. nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

Prevederile art. 868 din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată

În raport cu prevederile art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, modificată și completată;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. "c", ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ adoptă următoarea;

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Râciu a bunurilor prevăzute în **anexa nr. 1**, – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă completarea „inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râciu conform **anexei nr. 2** – parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Biroul financiar contabil și resurse umane va proceda la înregistrarea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe.

Art.4. Compartimentul agricol, cadastru și relații publice va întreprinde demersurile necesare efectuării operațiunilor de modificare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5. Biroul financiar contabil va proceda la modificarea înregistrării bunurilor din evidențele fiscale.

Art.6. Primarul comunei Râciu prin structura de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Râciu, în termenul prevăzut de lege:

☑ Instituției Prefectului – Județul Mureș;

☑ OCPI Mureș;

☑ Biroului financiar-contabil și resurse umane;

☑ Primarului Comunei Râciu pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunariciu.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SUCIU MIRCEA**

✍

**Contrasemnează,
Secretarul general al unității administrativ-teritoriale
Dunca Ioan**

✍



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂCIU
2020-2024

HOTĂRÂREA
nr. 40 din 28 aprilie 2022

privind aprobarea lucrărilor de extindere conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă pe domeniul public și privat al localității Râciu, strada Târgului, nr, 22, jud. Mureș” precum și acordare drept de uz și servitute

Consiliul local al comunei Râciu, județul Mureș,

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022, urmare a dispoziției de convocare nr.55 din 20.04.2022 conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere:

Expunerea de motive nr.2482/19.04.2022 a primarului comunei Râciu privind avizarea documentației tehnice pentru obiectivul „Extindere de conductă și branșament gaze naturale presiune redusă, localitatea Râciu, strada Târgului, nr, 22, jud. Mureș”;

Certificatul de urbanism nr 11/11.02.2022 emis de Primăria Râciu în scopul: Extindere conduct gaze natural presiune redusă și branșamente,

Proiectul tehnic depus de SC Valter Serv SRL pentru obiectivul „Extindere de conductă și branșament gaze naturale presiune redusă, localitatea Râciu, strada Târgului, nr, 22, jud. Mureș”; Avizul tehnic de racordare emis de Delgaz Grid nr. 213334795 din data de 19.10.2021.

Avizul favorabil al comisiei pentru agricultura, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism;

Ținând cont de prevederile:

Art. 8, alin (3) lit. a), b) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată;

Art. 2 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

Legii nr. 50/1991 (**republicată**)(*actualizată*) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Ordinului nr. 839/2009 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

Art.8, alin. (1), lit.c) din Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HOTĂRÂREA nr. 525 din 27 iunie 1996 (**republicată**) pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.

În temeiul dispozițiilor art. art.196 alin. (1) lit. a), art. 332-334, art. 354-357 și art.362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă executarea lucrărilor de extindere conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă pe domeniul public și privat al localității Râciu, strada Târgului, nr, 22, jud. Mureș” precum și acordare drept de uz și servitute.

Art.2 Se aprobă transmiterea temporară a terenului constructorului pe perioada executării lucrărilor prin Proces verbal de predare-primire, cu condiția ca după executarea lucrărilor de construire terenul afectat (căi de comunicație pietonală și auto) să fie adus de către constructor la forma inițială.

Art.3 Prezentul acord se eliberează în vederea obținerii Autorizației de construire pentru obiectivul prevăzut la art. 1

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Râciu prin Biroul financiar contabil și resurse umane.

Art.5. Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Râciu, în termenul prevăzut de lege:

☑ Instituției Prefectului – Județul Mureș;

☑ Compartimentului achiziții publice și urbanism;

☑ Primarului Comunei Râciu pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunariciu.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SUCIU MIRCEA**



**Contrasemnează,
Secretarul general al unității administrativ-teritoriale
Dunca Ioan**





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂCIU
2020-2024

HOTĂRÂREA
nr. 41 din 28 aprilie 2022

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil identificat în CF 50064 având categoria de folosință curți construcții

Consiliul local al comunei Râciu, județul Mureș,

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022, urmare a dispoziției de convocare nr.55 din 20.04.2022 conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere:

Expunerea de motive a primarului, nr. 2484/19.04.2022, privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Râciu;

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 50064/UAT Râciu, situat în comuna Râciu, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tg.Mureș avizat de către O.C.P.I. Mureș;

Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 2485/19.04.2022;

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Râciu;

Ținând cont de următoarele temeuri juridice:

Art. 879 alin.(2) și (5) și art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale art. 286 alin.(4) și art.287 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Art.132 alin.(1), art.133 alin.(1), art.134, art.135 alin.(1) lit.a) din Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700/09.07.2014, actualizat,

Art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și proprietății imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 84 alin.(4), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c);), art 139 alin (1), și art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se însușește lucrarea cadastrală de dezmembrare imobil, identificat în CF 50064 având categoria de folosință curți construcții aparținând domeniului public al comunei Râciu, executată de

SC Cadastru Mureș SRL, conform Anexei nr.1.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea suprafeței de 4.818 mp, a imobilului-teren intravilan situat în Comuna Râciu, Județul Mureș, proprietate publică a Comunei Râciu cu număr cadastral 50064 înscris în Cartea Funciară nr. 50064 a Comunei Râciu, în 2 loturi după cum urmează:

a) Nr. cadastral **54813 (Lot 1)**, curți construcții cu suprafața de 4.250 mp, proprietar COMUNA RÂCIU, în cotă de 1/1 parte teren, conform Certificatului de urbanism nr.16 din data de 27.04.2022 eliberat de Comuna Râciu.

b) Nr. cadastral **54814 (Lot 2)**, curți construcții cu suprafața de 568 mp, proprietar COMUNA RÂCIU, în cotă de 1/1 parte teren, conform Certificatului de urbanism nr.16 din data de 27.04.2022 eliberat de Comuna Râciu.

Art.3. Se dispune B.C.P.I. Tg.Mureș, înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

Art.4. Se mandatează Primarul comunei Râciu, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Râciu, în termenul prevăzut de lege:

☑ Instituției Prefectului – Județul Mureș;

☑ OCPI Mureș;

☑ Biroului financiar-contabil și resurse umane;

☑ Compartimentului agricol, cadastru și relații cu publicul

☑ Primarului Comunei Râciu pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunariciu.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Suciu Mircea**

✍

**Contrasemnează,
Secretar general Dunca Ioan**

✍



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂCIU
2020-2024

HOTĂRÂREA
nr. 42 din 28 aprilie 2022

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil identificat în CF 54697 având categoria de folosință curți construcții

Consiliul local al comunei Râciu, județul Mureș,

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022, urmare a dispoziției de convocare nr.55 din 20.04.2022 conform art.133 alin. (1), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b) și art.196 alin. (1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale art.80 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere:

Expunerea de motive a primarului, nr. 2486/19.04.2022, privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Râciu;

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 54697/UAT Râciu, situat în comuna Râciu, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tg.Mureș avizat de către O.C.P.I. Mureș;

Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 2487/19.04.2022;

Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Râciu;

Ținând cont de următoarele temeuri juridice:

Art. 879 alin.(2) și (5) și art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale art. 286 alin.(4) și art.287 lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Art.132 alin.(1), art.133 alin.(1), art.134, art.135 alin.(1) lit.a) din Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700/09.07.2014, actualizat,

Art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și proprietății imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 84 alin.(4), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c);), art 139 alin (1), si art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se însușește lucrarea cadastrală de dezmembrare imobil, identificat în CF 54697 având categoria de folosință curți construcții aparținând domeniului public al comunei Râciu, executată de SC Cadastru Mureș SRL, conform Anexei nr.1.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea suprafeței de 2.324 mp, a imobilului-teren intravilan situat în Comuna Râciu, Județul Mureș, proprietate publică a Comunei Râciu cu număr cadastral 54697 înscris în Cartea Funciară nr. 54697 a Comunei Râciu, în 2 loturi după cum urmează:

a) Nr. cadastral **54815 (Lot 1)**, curți construcții cu suprafața de 169 mp, proprietar COMUNA RÂCIU, în cotă de 1/1 parte teren, conform Certificatului de urbanism nr..... din data de eliberat de Comuna Râciu.

b) Nr. cadastral **54816 (Lot 2)**, curți construcții cu suprafața de 2.155 mp, proprietar COMUNA RÂCIU, în cotă de 1/1 parte teren, conform Certificatului de urbanism nr..... din data de eliberat de Comuna Râciu.

Art.3. Se dispune B.C.P.I. Tg.Mureș, înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

Art.4. Se mandatează Primarul comunei Râciu, să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Râciu, în termenul prevăzut de lege:

☑ Instituției Prefectului – Județul Mureș;

☑ OCPI Mureș;

☑ Biroului financiar-contabil și resurse umane;

☑ Compartimentului agricol, cadastru și relații cu publicul

☑ Primarului Comunei Râciu pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunariciu.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Suciu Mircea**

✍

**Contrasemnează,
Secretar general Dunca Ioan**

✍

