



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂCIU
2016-2020

Proces-verbal

Încheiat astăzi, 30.07.2019 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Râciu.

Ședința începe la ora 15,00.

Consiliul Local al Comunei Râciu a fost convocat în scris prin Dispoziția Primarului comunei Râciu Nr.71 din 19.07.2019, cu respectarea prevederilor legale, în temeiul .133 alin. (2), lit a), art.134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) alin.(5), art.135, art.155 alin. (1) lit. b) și lit. e), alin. (3) lit.b)) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.b) din OU 57/2019 privind Codul administrativ.

Lucrările ședinței sunt deschise de către domnul Dunca Ioan, secretarul Consiliului Local.

Doamnelor și domnilor consilieri, vă rog să-mi permiteți să vă anunț că pentru astăzi 30.07.2019 a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Râciu. Vă informez că din totalul de 13 de consilieri locali aleși în funcție, sunt prezenți astăzi 9 consilieri și anume BELEAN ALIN-CIPRIAN, BORDEIANU MARIANA-MINERVA, CONȚIU GHEORGHE, COZOȘ P. PETRU, COZOȘ IOAN-ANDREI, EȘANU NECULAI, FLOREA DOREL, ULIEȘAN SEBASTIAN și VINCOVICI IULIUS-AURELIAN. Lipsesc motivați dnii consilieri VASU RAUL-FLORIN, BUNGĂRDEAN OCTAVIAN, CHERTES IOAN și SĂLĂGEAN IUONEL

Domnilor consilieri, în conformitate cu prevederile art.138 alin.15 din OU 57/2019 privind Codul administrativ, înaintea fiecărei sedințe secretarul pune la dispoziția consilierilor, în timp util procesul-verbal al sedinței anterioare.

Acum, înainte de sedință v-am prezentat în fotocopie procesul verbal al sedinței Consiliului local din data de 30.05.2019, proces verbal care a fost afișat la compartimentul de specialitate al Consiliului Local. Supun la vot procesele verbale în forma prezentată.

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Vă informez că trebuie să nominalizăm un consilier pentru a conduce ședințele de consiliu local în următoarele 3 luni, deoarece dl consilier Cozoș Ioan-Andrei și-a încetat mandatul.

În baza prevederilor art.123, alin.1, alin.4, lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative.

Ținând cont de Regulamentul de Organizare și funcționare al Consiliului Local al comunei Râciu H.C.L Nr.7/2016, unde la Cap.II, secțiunea I, art.9 este stabilită: "Durata mandatului președintelui de ședință nu poate fi mai mare de 3 luni, perioadă în care acesta nu-și pierde calitatea de consilier".

Luând în considerare faptul că mandatul președintelui în funcție a expirat, consideram legală și oportuna adoptarea unui proiect de hotărâre privind alegerea unui presedinte de sedinta pentru un nou mandate.

Avem pe masă toate materialele discutate în comisii și doresc să le supun votului dvs. astăzi.

Ordinea de zi este următoarea:

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Râciu, pentru

perioada iulie-septembrie 2019

Inițiator- Primar Ioan Vasu

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în județul Mureș.

Inițiator- Primar Ioan Vasu

3.Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar Fundației „Șopterean” pentru inaugurarea „Muzeului Satului Transilvan” din satul Sânmătinul de Câmpie.

Inițiator- Primar Ioan Vasu

4. Proiect de hotărâre privind dizolvarea voluntară, lichidarea și radierea SC Servicii Pază și Protecție Râciu SRL.

Inițiator- Primar Ioan Vasu

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării din bronz a bustului istoricului Alexandru Papiu Ilarian și amplasarea acestuia în fața Bisericii Greco-Catolice, din localitatea Râciu.

Inițiator- Primar Ioan Vasu

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării unei delegații în localitatea Zemplínska Nová Ves din Slovacia, la cimitirul unde a fost îngropat Gheorghe Șincai, pentru amplasarea unui monument funerar.

Inițiator- Primar Ioan Vasu

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii DALI și a proiectului tehnic pentru modernizarea drumurilor comunale, străzilor, drumurilor vicinale, drumurilor de exploatație agricolă în lungime de 48 de km din comuna Râciu, în cadrul programului FDI.

Inițiator- Primar Ioan Vasu

8.Proiect de hotărâre privind înscrierea în CF și domeniul public al terenului aferent bazinului de apă din satul Ulieș, în suprafață de 168 mp.

Inițiator- Primar Ioan Vasu

9. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Râciu.

Inițiator- Primar Ioan Vasu

10.Probleme curente care se supun dezbaterii consiliului (cereri, propuneri, întrebări, interpelări).

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Punctul nr.1. Dl Dunca Ioan-secretar.

Mandatul președintelui de ședință Cozoș Ioan-Andrei s-a încheiat, vă rog să faceți propuneri pentru alegerea unui nou președinte pentru perioada iulie-septembrie 2019.

Dl consilier Cozoș P. Petru, îl propune pe dl Ulieșan Sebastian. Dacă mai dorește ceva să facă propuneri ?

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 8 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 8 din cei 9 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea **nr.47/2019.**

Punctul nr.2.DI Ulieșan Sebastian-președinte de ședință-Pentru acest punct doresc sa dau cuvântul domnului secretar.

Contractul de asociere pentru Proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Mureș” semnat de către reprezentanții tuturor unităților administrativ teritoriale din județ, asociate în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECOLECT MURES (ADI Ecolect Mureș), prevede la art. 16 că pentru asigurarea finanțării serviciilor de colectare, transport, sortare, compostare și depozitare părțile convin de comun acord să stabilească, în condițiile legii, taxe speciale în sarcina beneficiarilor acestor servicii (utilizatori casnici și non casnici).

Instituirea taxei speciale de salubritate ca mecanism de finanțare a Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor Solide din județul Mureș (SMIDS Mureș) este prevăzută în Cererea de finanțare și Analiza Instituțională, anexe ale Contractului de finanțare nr. 99065 din 30.06.2010 pentru proiectul SMIDS Mureș.

Pe teritoriul administrativ al Județului Mureș, se instituie taxa specială de salubritate pentru susținerea, din veniturile realizate prin aplicarea ei și prin utilizarea integrală a acestora, a următoarelor activități ale serviciului de salubritate:

- i. colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare (provenind din activități comerciale din industrie și instituții), inclusiv fracții, colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori; sunt incluse aici și deșeurile periculoase, menajere și deșeurile voluminoase colectate în cadrul campaniilor de colectare;
- ii. operarea/administrarea stațiilor de transfer zonale pentru deșeurile municipale și deșeurile similare;
- iii. sortarea/transferul deșeurilor municipale și deșeurilor similare prin Stațiile zonale, tratarea deșeurilor biodegradabile colectate separat prin Stația de Compostare;
- iv. tratarea deșeurilor colectate în amestec prin Stația de Tratare Mecanică și Biologică;
- v. administrarea Depozitului zonal de deșuri.

Taxa specială de salubritate pentru anul 2019, pentru fiecare categorie distinctă de utilizatori, inclusiv cota aferentă contribuțiilor legale la Fondul de Mediu, este după cum urmează:

- Taxa utilizatori casnici din mediul urban: 8,93 lei/pers/lună;
- Taxa utilizatori casnici din mediul rural: 1,62 lei/pers/lună;

Taxa utilizatori non-casnici: 436,05 lei/tona.

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

DI Primar-Trebuie să ținem cont de faptul că pentru anul 2019 am adoptat o hotărâre de consiliu local în care am stabilit taxa pentru utilizatorii casnici. Noi nu putem stabili acum prețul de 1,62 lei în condițiile în care mulți dintre aceștia au plătit deja această taxă. Propun să stabilesc taxa pentru anul 2020. Dacă ne uităm peste regulament vom observa că la pag. 31 există un plan multianual de evoluție a taxelor prognozat, iar pentru anul 2019 taxa este de 4,71 lei. Propun ca această taxă să fie cuprinsă între 1,62 lei și 4,71 lei/pers/lună.

DI consilier Conțiu Gheorghe. Trebuie să vedem cum funcționează și apoi mai putem veni cu modificări ale acestor tarife.

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 9 din cei 9 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea **nr.48/2019.**

Punctul nr.3. Dl. Ulieșan Sebastian - președinte de ședință - Pentru acest punct doresc să dau cuvântul domnului secretar.

Este cunoscut faptul că Fundația Șopterean organizează de mulți ani o serie de activități culturale-educative, festivaluri de muzică populară, spectacole precum și alte activități culturale.

Activitățile organizate de Fundația Șopterean se bucură de un public numeros mai ales că, multe dintre acestea, au un puternic caracter educativ.

Până în anul 2019, cheltuielile ocazionate de organizarea acestor activități au fost acoperite atât din bugetul fundației, cât și din finanțări și sponsorizări. Însă, în acest an, aceste surse de finanțare s-au diminuat considerabil iar Fundația Șopterean ne-a adresat solicitarea de a contribui, la organizarea evenimentelor culturale organizate prin alocarea sumei de 5.000 lei din bugetul local pentru acoperirea cheltuielilor cu ocazia Sărbătorii Adormirii Maicii Domnului, sfințirea și inaugurarea Muzeului Satului Transilvan din Sânmartinu de Câmpie, în vederea asigurării transportului, cheltuielilor de masă pentru artiști și invitați cât și pentru remunerarea Ansamblului Profesionist "Cununa de pe Someș" din Bistrița.

În spiritul deschiderii manifestate și a preocupării constante pentru o viață culturală bogată, în decursul anilor comuna Râciu a sprijinit desfășurarea unor manifestări culturale organizate în parteneriat cu asociațiile care au propus diverse proiecte. Acest lucru a avut ca rezultat mărirea numărului de manifestări culturale desfășurate în comuna noastră dar și ridicarea nivelului calitativ al acestora.

Analizând posibilitățile bugetare din acest an, vizavi de solicitarea depusă, propunem alocarea sumei de 5.000 lei din bugetul local pentru cheltuielilor solicitate.

Dar este prezent și dl. Șopterean Ioan, președintele fundației care ne poate da mai multe informații. În afara celor solicitate în cererea mea nu am ce să vă spun. Poate am apelat cam târziu dar sunt prins cu multe evenimente și am omis acest lucru.

Poate nu ar fi lipsit de interes să organizăm zilele satului Sânmartinu de Câmpie.

Dl. primar face o retrospectivă a activităților culturale organizate în satul Sânmartinu de Câmpie.

Dacă mai dorește ceva să ia cuvântul?

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 5 voturi, Ulieșan Sebastian, Conțiu Gheorghe, Bordeaianu Mariana-Minerva, Eșanu Ioan și Cozoș Ioan-Andrei.

Împotrivă?

Abțineri? 4 voturi, Belean Alin Ciprian, Florea Dorel, Cozoș P. Petru și Vincovici Iulius-Aurelian.

Proiectul nu este aprobat de toți consilierii prezenți. Dl. secretar explică procedura de vot.

Potrivit OU 57/2019 privind Codul administrativ, art.139

Adoptarea hotărârilor consiliului local

(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adopta hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea

calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.

(3) Se adopta cu majoritatea absoluta prevazuta la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali in functie urmatoarele hotarari ale consiliului local:

a) hotararile privind bugetul local

ART. 5

Definitii generale

In intelesul prezentului cod, termenii si expresiile de mai jos au urmatoarele semnificatii

cc) majoritatea absoluta - primul numar natural strict mai mare decat jumatate din totalul membrilor in functie ai organului colegial.

Este vorba despre o hotarare in care se alocă bani din bugetul local. Pentru ca hotararea să fie adoptata trebuie sa voteze 7 consilieri, cum au votat doar 5 hotararea nu se adoptă.

Punctul nr.4. Dl Ulieșan Sebastian-președinte de ședință-Pentru acest punct doresc sa dau cuvântul domnului secretar.

Prin Hotărârea nr 61 din 23 decembrie 2013 Consiliul Local al comunei Râciu, a aprobat înființarea SC Servicii Pază și Protecție Râciu SRL.

Societatea a fost înființată pentru a realiza activitățile de pază și protecție a bunurilor comunei Râciu.

Societatea a avut ca asociați Consiliul Local Râciu cu 90 acțiuni și dna Morariu Leontina cu 10 % acțiuni.

Această hotărâre prevede dizolvarea societății stabilind și un lichidator judiciar, membru UNPIR.

Conform art. 227 alin. (1) lit.b) din Legea 31/1990 Dizolvarea societăților se poate face in urmatoarele cazuri:

ART. 227 (1) Societatea se dizolvă prin:

b) imposibilitatea realizării obiectului de activitate al societății sau realizarea acestuia;

Conform art. 260 alin. (6) din Legea 31/1990 *"....lichidatorii vor depune la Registrul Comertului cererea de radiere a societatii...."*.

Având în vedere situația de fapt privind necesitatea și oportunitatea dizolvării Societății " SC Servicii Pază și Protecție Râciu SRL", mai sus reliefate, temeiurile legale explicate sau implicite prevăzute în Legea 31/1990 privind societățile comerciale cu modificările și completările ulterioare, dar și în Actul Constitutiv al societății, se poate aprecia că autoritatea deliberativă a comunei – Consiliul Local – poate dezbate și hotărî asupra următoarelor:

Dizolvarea voluntară a Societății " SC Servicii Pază și Protecție Râciu SRL", al căror asociați sunt Comuna Râciu prin Consiliul Local și Morariu Leontina.;

Intrarea în procedura de lichidare a societății dizolvate începând cu data de 01.08.2019;

Numirea Cabinetului de insolventă Moldovan Raul, RFO I-4261, CUI 28073541 cu sediul în Tg.Mureș, str.Gheorghe Doja, nr.38, ap.1, în calitate de lichidator pentru îndeplinirea operatiunilor și formalităților de lichidare prevăzute de Legea 31/1990 privind societățile comerciale cu modificările și completările ulterioare

Împuternicirea doamnei Morariu Leontina cu îndeplinirea formalităților de înregistrare la Registrul comerțului a hotărâri de dizolvare voluntară, lichidarea și radierea societății „ SC Servicii Pază și Protecție Râciu” S.R.L.;

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Dl primar. Din păcate această societate nu mai poate funcționa deoarece nu avem agenți de pază. Nu mai găsim pe nimeni interesat să facă acest lucru.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 9 din cei 9 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea **nr.49/2019**.

Punctul nr.5. Dl. Ulieșan Sebastian - președinte de ședință - Pentru acest punct doresc să dau cuvântul domnului secretar.

Prin cererea nr.3540 din 28.06.2019 depusă de către Biserica Greco-Catolică Râciu, prin reprezentant Toader Dulău, se solicită aprobarea amplasării bustului lui Alexandru Papiu-Ilarian în zona verde din fața bisericii pe domeniul public.

Monumente și locuri dedicate memoriei lui Alexandru Papiu-Ilarian se mai găsesc în România. În sensul solicitării, facem următoarele precizări : Primăria comunei Râciu a identificat un teren în suprafață de 4 mp, situat în fața bisericii, teren ce aparține domeniului public al comunei Râciu. Amplasarea bustului se va face cu respectarea următoarelor prevederi legale

- art.2, art.4 alin (b) din Legea monumentelor de for public nr.120/2006, respectiv: art.2,, (1) În sensul prezentei legi, monumentele de for public sunt bunuri imobile, lucrări de artă plastică, artă monumentală, construcții sau amenajări neutilitare, având caracter decorativ, comemorativ și de semnal, amplasate în spații publice, într-o zonă de protecție, pe terenuri aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale. (2) Monumentele de for public pot fi clasate ca monumente istorice, urmând regimul juridic general stabilit pentru acestea.”

art 4 „Monumentele de for public se pot realiza după cum urmează”: alin (b),, în cadrul unor programe și proiecte culturale finanțate din fonduri alocate de la bugetul de stat și/sau de la bugetele locale, potrivit prevederilor legale în vigoare;

.” - art.2, alin(2) și art.8 alin(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- art. 2, alin(2),, Autorizația de construire se emite în baza documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, elaborată în condițiile prezentei legi, în temeiul și cu respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism, avizate și aprobate potrivit legii.”

art. 8 alin(2) „Autorizația de desființare se emite în aceleași condiții ca și autorizația de construire, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora, potrivit legii, cu excepțiile prevăzute la art. 11.”

- art. 25 alin(1), art.26 și art.56 alin(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

art. 25. -alin (1) „Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului.”

- art. 56 alin (1) „Avizarea și aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se fac de către autoritățile și organismele centrale și teritoriale interesate, potrivit prevederilor anexei nr. 1 la prezenta lege.”

Având în vedere importanța istorică pentru comunitatea Greco-catolică a amplasării pe teritoriul comunei Râciu a unui bust al lui Alexandru Papiu-Ilarian, jurist, istoric, lingvist, ministru român din Transilvania, unul din principalii organizatori ai revoluției de la 1848, membru titular al Academiei Române din anul 1868, precum și faptul că amplasarea acestui bust va adăuga valoare imaginii publice și va conduce la valorificarea la potențial maxim a domeniului public al comunei Râciu și în contextele legislative mai sus invocate, considerăm necesară și oportună aprobarea amplasării unui bust reprezentându-l pe Alexandru Papiu-Ilarian.

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Dl consilier Conțiu Gheorghe, prezintă activitatea și opera istoricului și spune că pe locul unde este construită actuala biserică a fost gospodăria familiei în care s-a născut preotul greco-catolic Ioan Bucur Pop, tatăl lui Ppiu Ilarian.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 9 din cei 9 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea nr.**50/2019**.

Punctul nr.6.Dl Ulieșan Sebastian-președinte de ședință-Pentru acest punct doresc sa dau cuvântul domnului secretar.

Gheorghe Șincai s-a născut la 28 februarie 1754, în localitatea Râciu, – și a decedat la data de 24 noiembrie 1816, Sinea- Slovacia a fost un istoric, filolog, traducător și scriitor român, reprezentant al Școlii Ardelene.

Primarul comunei Râciu adresează o invitație autorităților din localitatea Sinea- Slovacia de a participa împreună cu o delegație la mormântul lui Gheorghe Șincai, în vederea amplasării unei troițe în memoria acestuia.

Cheltuielile necesare cu confecționarea unei troițe și cele legate de deplasarea delegației vor fi suportate de către comuna Râciu în bază H.G. nr.518/1995 privind unele drepturi și obligații ale personalului român trimis în străinătate pentru îndeplinirea unor misiuni cu caracter temporar, cu modificările și completările ulterioare

Delegația oficială va fi formată din următoarele persoane:

Ioan Vasu-Primar al comunei Râciu

Chertes Ioan-Viceprimar

Un consilier local

Profesor- Cornel Sigmirean, Director al Institutului de Cercetări Socio-Umane "Gheorghe Șincai"

Prof. Vasile Lechințan-Istoric

Prof. EVA MÂRZA Președinta *Comisiei* mixte de istorie *româno-slovacă*

Preot. Teodor Dulău-paroh Biserica Greco-Catolică Râciu

Vă rog să propuneți un consilier local care să facă parte din delegație, sau dacă dorește cineva să meargă. Dl consilier Belean Alin Ciprian este propunerea consiliului local, deoarece împreună cu dl secretar au luat legătura cu dl Prof. Sigmirean- directorul Institutului de istorie Gheorghe Șincai pentru redactarea unei scrisori care să fie adresate autorităților din Zemplínska Nová Ves, Slovacia, dar și Ambasadei Slovaciei la București și Ministerului Afacerilor Externe.

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Dl. Primar. Dacă vom primi răspuns la solicitarea noastră poate reușim să aducem o urnă cu pământ din acel cimitir și să o depunem la biserica greco-catolică.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 9 din cei 9 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea nr.**51/2019**.

Punctul nr.7.Dl Ulieșan Sebastian-președinte de ședință-Pentru acest punct doresc sa dau cuvântul domnului primar.

Obiectivul general al acestei investiții care face obiectul acestui D.A.L.I. are ca obiectiv general „Modernizarea drumurilor comunale, străzilor, drumurilor vicinale, drumurilor de exploatare agricolă în lungime de 48 de km din comuna Râciu, în cadrul programului FDI.

Drumurile și străzile care fac obiectul prezentei documentații tehnice, se încadrează în categoria de importanță C –normală și în clasa IV. Acestea fac parte din rețeaua rutieră administrate de comuna Râciu. Conform inventarului bunurilor acestea aparțin domeniului public.

Acest proiect este în temeiul art. 41, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29.iunie 2006, actualizată, privind finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice, și în conformitate cu H.G nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 9 din cei 9 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea nr.**52/2019**.

Punctul nr.8. Dl. Ulieșan Sebastian -președinte de ședință-Pentru acest punct doresc să dau cuvântul domnului secretar.

Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (**republicată**), prevede la art. 41 alin.(5) În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Suprafața de teren de 168 mp reprezintă suprafața de teren pe care este amplasat rezervorul de apă de 200 mc care alimentează satul Ulieș.

Bunul care face obiectul prezentei hotărâri nu a fost înscris în cartea funciară și nici identificat în inventarul bunurilor domeniului public al comunei Râciu, motiv pentru care este necesară atestarea apartenenței acestuia la domeniul public al comunei. Precizăm că acest bun nu face obiectul unei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată și nu formează obiectul unor litigii. Denumirea și elementele de identificare ale acestui bun se regăsesc în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 9 din cei 9 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea nr.**53/2019**.

Punctul nr.9. Dl. Ulieșan Sebastian -președinte de ședință- Pentru acest punct doresc să dau cuvântul domnului secretar.

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată, potrivit prevederilor art. 4 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că „Terenurile pot face obiectul dreptului de proprietate privată sau al altor drepturi reale, având ca titulari persoane fizice sau juridice, ori pot aparține domeniului public sau domeniului privat.

Suprafața de teren de 250 mp se află în proprietatea comunei Râciu care poate fi dovedită cu Titlul de proprietate nr.94465/10.03.2000, emis pentru Primăria comunei Râciu pentru suprafața de 0,025 ha, suprafață situată pe teritoriul satului Ulieș, constituire în baza Legii nr. 18/1991, și Extrasul CF nr.50166 Râciu pentru suprafața de 250 mp. Această suprafață de teren nu a fost inclusă în inventarul privat al comunei având categoria de folosință curți construcții. Construcția existentă a fost vândută iar proprietarul solicită și cumpărarea terenului reprezentând curți construcții.

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat.

Cine este pentru? 9 voturi.

Împotrivă?

Abțineri?

Proiectul este aprobat de 9 din cei 9 consilieri prezenți. Se adoptă astfel hotărârea nr.**54/2019**.

10. Probleme curente care se supun dezbaterii consiliului (cereri, propuneri, întrebări, interpelări).

Dacă mai dorește cineva să ia cuvântul ?

Declarăm închise lucrările ședinței.

Vă mulțumim.

Președinte de ședință
Ulieșan Sebastian

Secretarul general al unității administrativ-teritoriale
DUNCA IOAN

